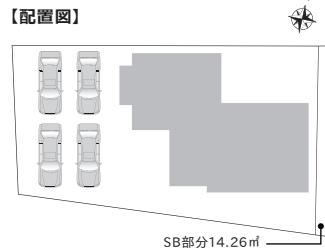
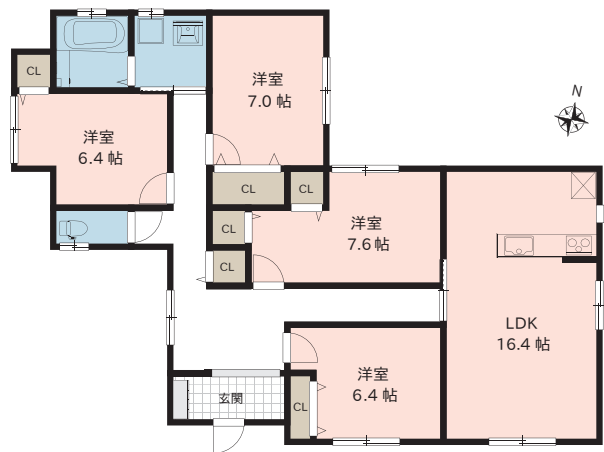




販売価格

1,698 (税込) 万円

- ★ 人気の平屋建て 4LDK 駐車4台可
- ★ 全居室6.4帖以上
- ★ 国道3号線近く 交通便利



- 【周辺施設】**
- ファミリーマート : 約1.1km
 - 鮮ど市場 : 約1.3km
 - 豊福郵便局 : 約950m
 - まつばせ幼稚園 : 約340m
 - 国道3号線 : 約1.1km

住所 宇城市松橋町西下郷624番地2
地番 宇城市松橋町西下郷字前田624番2
交通 JR鹿児島本線「松橋」駅 約3.4km
産交バス「豊福」バス停 徒歩15分(約1.2km)

土地面積 323.10㎡(97.73坪)
道路負担 -
建物面積 110.71㎡(33.48坪)
建物構造 木造かわらぶき平家建
築年月日 昭和54年(月日不詳)
増改築 -
間取り 4LDK
駐車場 4台可
設備 公営水道、公共下水、個別プロパンガス
接面道路 南側約4.2m公道、東側約2.1m公道

土地権利 所有権
地目 宅地
区域区分 非線引き区域
用途地域 指定なし
建ぺい率 70%(角地等の緩和により80%)
容積率 200%(前面道路の幅員制限により160%)
学区 豊福小学校(約900m)、松橋中学校(約2.6km)
公法制限 斜線制限(道路・隣地)、景観法、立地適正化計画、災害対策基本法

備考 ※東側接面道路は再建築の際にセットバック(14.26㎡)する必要があります。

令和7年1月17日更新